



# LANDHAUS KNAPPMANN

---

HERZLICH WILLKOMMEN IM RUHRTAL



## DIE TRADITION

Gepflegte Gastlichkeit aus Familientradition seit 1919 mit viel persönlichem Charme und Flair. Wir pflegen im Landhaus Knappmann ganz bewusst eine geschmackvoll bodenständige, aber keinesfalls verstaubte Gasthof-Tradition.

Das Gute bewahren, dem Neuen gegenüber aufgeschlossen, Tradition verbunden mit modernem Komfort, dafür steht unser Landhaus. Besonders wichtig ist für uns der persönliche Kontakt zu unseren Gästen. Denn zufriedene Gäste sind unser größter Gewinn.

Ihr Gastgeber  
Philip Sauerbier





LANDHAUS  
KNAPPMANN

Jubiläum Frühstück



# DAS HOTEL

Ein vollendeter Gastgeber für Sie zu sein ist nicht nur unser erklärtes Ziel, sondern Wirklichkeit im Landhaus Knappmann.





# DAS BRAUHAUS

Neben unserem Frühstücksraum mit Blick in den Garten erwartet Sie bei uns für den Abend eine gemütliche Brauhaus Gastronomie im Erdgeschoss des Landhauses.





# DIE HOTELZIMMER

Doppel- oder Einzelzimmer mit Dusche, Fön, WC, Kabel-TV, Telefon, W-Lan, Minibar etc., eingerichtet im behaglichen Landhausstil, vermitteln Ihnen eine unverwechselbare Atmosphäre. Alle Etagen sind mit einem Aufzug zu erreichen.



Exklusive Junior-Suiten und Komfortzimmer, ausgestattet mit modernen Bädern, mit Dusche oder Badewanne und jeglichem Komfort laden Sie ein zum Entspannen nach einem anstrengenden Tag.





Für alle unsere Gäste, die es noch ein wenig komfortabler und geräumiger wünschen als unsere Zimmer und Suiten ohnehin schon sind, bieten wir mit unserem Landhäuschen-Suiten das ganz besondere Etwas. Mit etwas 45 m<sup>2</sup> Fläche logieren Sie auf der Sonnenseite im rückwärtigen und damit besonders ruhigen Teil des Hotels und verfügen dabei über einen sehr gepflegten 80 m<sup>2</sup> großen Garten.

Darüber hinaus sind die Landhäuschen-Suiten sehr geschmackvoll und großzügig eingerichtet und jeweils mit einem extra großen Flachbildfernseher und WLAN-Zugang ausgestattet. Elegante große Bäder mit begehbare Komfortdusche runden die Exklusivität unserer Landhäuschen-Suiten optimal ab.



# DER RADTOURISMUS





# DIE UMGEBUNG



# ANFAHRT

## MIT DEM AUTO

### Aus Essen und von der Messe Essen

Über die Autobahn A 52 in Richtung Düsseldorf. Abfahrt Essen Kettwig.  
Weiter in Richtung Kettwig, dann über die Ruhrbrücke in Richtung Heiligenhaus. Nach ca. 500m sehen Sie unser Haus auf der rechten Seite.

### Aus Düsseldorf und von der Messe Düsseldorf

Über die A 52 in Richtung Essen. Den Schildern Velbert / Breitscheid folgen. Achtung: Am Breitscheider Kreuz nicht Richtung Essen oder Essen-Kettwig weiterfahren (Umweg von ca. 10 km), sondern Abfahrt Mülheim/Ruhr wählen. Dann links abbiegen in Richtung Mülheim an der Ruhr. Nach ca. 400m, hinter dem Supermarkt "real", rechts in Richtung E.-Kettwig fahren. Nach dem Ortseingangsschild an der Kirche links abbiegen. Sie sehen unser Haus nach 100m auf der linken Seite.

## MIT DER BAHN

### Vom HBF Essen / HBF Düsseldorf S 6 Station Kettwig Stausee.

Verlassen Sie die S-Bahn Haltestelle Richtung Werdener Str. Folgen Sie der Werdener Str. Richtung Westen zur Freihofstraße. Nach ca. 260 m biegen Sie links auf die Freihofstraße ab. Biegen Sie die nächste rechts ab auf die Montebruchstraße. Folgen Sie der Montebruchstraße ca. 270 m und biegen dann links auf die Ringstraße ab. Sie finden unser Landhaus nach ca. 160 m auf der rechten Seite.





# LANDHAUS KNAPPMANN

**HLKS GmbH & Co. KG**  
**HLKS GASTRO GmbH**

Ringstr.198 45219 Essen-Kettwig

Fon: +49 2054 - 78 09

Fax: +49 2054 - 67 89

E-Mail: [reservierung@landhaus-knappmann.de](mailto:reservierung@landhaus-knappmann.de)



[www.landhaus-knappmann.de](http://www.landhaus-knappmann.de)